



# COMUNE DI SOGLIANO AL RUBICONE

Provincia di Forlì - Cesena

## AREA ECONOMICA-FINANZIARIA

<b>DETERMINAZIONE</b> <b>N.612</b>  <b>DEL 21/11/2012</b>		<b>COPIA</b>  ( ) <b>Proponente</b> ( ) <b>Ragioneria</b> ( ) <b>Pubblicazione</b>
--	--	--

---

**OGGETTO:** OFFERTA IN PRELAZIONE AZIONI SOGLIANO AMBIENTE SPA - INCARICO PROFESSIONALE PER PERIZIA ASSEVERATA CON GIURAMENTO - CONGRUITA' PREZZO DI CESSIONE DELLE AZIONI - PROVVEDIMENTI

---

### IL RESPONSABILE

Premesso:

- che il Comune di Sogliano al Rubicone partecipa al capitale sociale di Sogliano Ambiente Spa e che l'attuale statuto della società è stato approvato con propria deliberazione n. 23 del 23.04.2009;
- che il capitale sociale attuale di Sogliano Ambiente Spa è pari ad € 3.500.000,00, rappresentato da n. 35.000 azioni del valore nominale di € 100,00 ed è stato sottoscritto dai soci nelle seguenti misure:
  - Comune di Sogliano al Rubicone – n. 24.500 azioni per la complessiva somma di € 2.450.000,00 corrispondenti al 70% del capitale sociale;
  - C.L.A.F.R. Soc. Coop. di Sogliano al Rubicone – n. 3500 azioni del valore nominale di € 100,00, pari al 10% del capitale sociale;
  - Società Italiana Ambiente s.r.l. di Casinina di Auditore (PU), n. 7.000 azioni del valore nominale di € 100,00, pari al 20% del capitale sociale;

Dato atto che in data 22.10.2012, con nota pr. 1173 (pervenuta in pari data al prot. gen. aln. 10863), il Presidente di Sogliano Ambiente Spa ha comunicato al Comune di Sogliano al Rubicone ed a Italiana Ambiente s.r.l. l'offerta in prelazione delle azioni che il socio C.L.A.F.R. Soc. Coop. Intende cedere e precisamente:

- n. 3.500 azioni ordinarie del valore nominale di €100,00 al prezzo di € 1.250.000,00 con pagamento in denaro (in n. 2 rate di € 625.000,00 entro il 30.11.2012 ed € 625.000,00 entro il 20.12.2012);

Dato atto che la Giunta Comunale nella seduta del 06.11.2012, con proprio atto n. 160 ha espresso i seguenti indirizzi:

- di manifestare l'interesse da parte del Comune di Sogliano al Rubicone ad esercitare diritto di opzione in oggetto;
- di dare mandato al Responsabile dell'Area Economica Finanziaria per l'attivazione dell'istruttoria tesa a verificare la possibilità per l'ente di esercitare il diritto di prelazione, la possibilità di finanziamento della spesa, nonché la congruità del prezzo offerto;
- di demandare all'organo competente (Consiglio Comunale) ogni decisione in esito all'istruttoria ed alle verifiche effettuate;

Preso atto che il Sindaco, in attuazione degli indirizzi espressi dalla Giunta Comunale con la succitata deliberazione n. 160 del 06.11.2012, con nota pr. 11498 del 08.11.2012 ha manifestato interesse all'offerta ed ha comunicato alla Società Sogliano Ambiente ed al socio C.L.A.F.R. l'avvio dell'istruttoria tesa a verificare la possibilità per l'ente di esercitare il diritto di prelazione, la possibilità di finanziamento della spesa, nonché la congruità del prezzo offerto;

Dato atto che in data con nota pr. 11594 del 09.11.2012 è stato richiesto alla Società Sogliano Ambiente Spa di integrare a comunicazione del 22.10.2012 relativa all'offerta in prelazione, tenuto conto che la stessa non conteneva indicazioni circa il soggetto terzo interessato all'acquisto, come espressamente previsto dall'articolo 9, comma 1 dello Statuto della Società;

Evidenziato che la Sogliano Ambiente Spa, con nota del 12.11.2012, pervenuta il 13.11.2012 al prot. generale n. 11659 ha provveduto, come richiesto, ad integrare la comunicazione, indicando le generalità del soggetto terzo interessato all'acquisto del pacchetto azionario (Società Start Energy srl con sede legale in Bergamo);

Evidenziato che la Giunta Comunale, nella seduta del 06.11.2012 ha manifestato interesse all'acquisizione di un ulteriore quota azionaria in Sogliano Ambiente Spa tenuto conto che:

- l'acquisizione di un ulteriore quota di partecipazione nella società Sogliano Ambiente Spa consentirebbe all'ente di consolidare ulteriori risorse finanziarie tenuto conto che per il Comune di Sogliano al Rubicone la società costituisce la principale fonte di redditività e, quindi, presupposto fondamentale al soddisfacimento delle esigenze generali della collettività;
- che l'acquisizione da parte del Comune di Sogliano al Rubicone dell'ulteriore quota di partecipazione nella Società Sogliano Ambiente Spa consentirebbe di consolidare la compagine societaria;

Verificato che la Sogliano Ambiente Spa non ricade nell'obbligo di dismissione previsto dall'articolo 14, comma 32 del D.L. 78/2010 convertito nella L. 122/2010, tenuto conto che alla stessa si applicano le deroghe previste dal medesimo comma 32 in quanto:

- i bilanci di Sogliano Ambiente Spa sono in utile dal 1997 e che anche per l'esercizio in corso la società rispetterà la previsione budgetaria di un risultato finale positivo, come risulta dal rendiconto economico al 30.09.2012, depositato agli atti d'ufficio;

- gli utili eseguiti negli ultimi tre esercizi sono pari a: € 1.275.199,00 nell'esercizio 2009, € 1.217.060,00 nell'esercizio 2010 ed € 929.009,00 nell'esercizio 2011;
- in base alla previsione budgetaria per l'esercizio 2012, l'utile stimato è pari a € 836.357,00;
- la società:
  - ✓ non ha subito, nei precedenti esercizi, riduzioni di capitale conseguenti a perdite di bilancio;
  - ✓ che non ha, nei precedenti esercizi, perdite di bilancio in conseguenza delle quali il Comune sia stato gravato dell'obbligo di procedere al ripiano delle perdite;

Dato atto inoltre, con riferimento alle disposizioni di cui all'articolo 3, commi 27-29 della Legge 24.12.2007, n. 244, che con deliberazione consiliare n. 71/2009, è stato autorizzato il mantenimento della partecipazione in Sogliano Ambiente Spa, tenuto conto:

- che la società svolge attività di interesse generale, non servizio pubblico, nell'ambito del livello di competenza dell'ente, secondo criteri di assoluta efficienza, efficacia ed economicità;
- che la società effettua di attività di impresa (e non attività amministrativa in forma privatistica) ai sensi delle sentenze della Corte Costituzionale 1 agosto 2006, n. 326 e 8 maggio 2009, n. 148;

Dato atto pertanto che l'ente può mantenere la propria partecipazione nella Sogliano Ambiente Spa ed altresì acquisire un'ulteriore quota di partecipazione;

Evidenziato che al fine di poter esercitare il diritto di prelazione sulle quote azionarie che il socio C.L.A.F.R. intende cedere è necessario verificare che il prezzo proposto sia congruo in relazione al valore economico della Società Sogliano Ambiente Spa;

Ritenuto pertanto necessario conferire incarico professionale di natura specialistica finalizzate a perizia di stima del valore economico della Sogliano Ambiente finalizzata alla verifica della congruità del prezzo di cessione delle azioni, proposto dal socio C.L.A.F.R.;

Ritenuto inoltre di richiedere al professionista incaricato di asseverare con giuramento la perizia de quo presso il Tribunale, per ragioni di opportunità e tutela dell'azione amministrativa dell'ente;

Richiamato all'uso il programma degli incarichi a soggetti esterni allegato al Bilancio di Previsione 2012, approvato con deliberazione C.C. 10 del 29.02.2012 ove è prevista la possibilità di conferire incarichi di consulenza legati al fabbisogno delle singole unità organizzative per la soluzione di problematiche di particolare complessità, nel rispetto dei vincoli di spesa vigenti;

Richiamato all'uso l'articolo 7, comma 6 del D. Lgs. 165/2001, così come modificato dall'articolo 46 del D.L. 112/2008 convertito con modificazioni nella Legge 133/2008, che prevede che le amministrazioni pubbliche, per esigenze cui non possono far fronte con personale in servizio, possano conferire incarichi individuali, con contratti di lavoro autonomo, di natura occasionale o coordinata e continuativa, ad esperti di provata competenza, in presenza dei seguenti presupposti:

- a) l'oggetto della prestazione deve corrispondere alle competenze attribuite dall'ordinamento all'amministrazione conferente e, altresì, corrispondere ad obiettivi e progetti specifici e determinati;
- b) l'amministrazione deve avere preliminarmente accertato l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse umane disponibili al suo interno;

- c) la prestazione deve essere di natura temporanea ed altamente qualificata;
- d) devono essere preventivamente determinati durata, luogo, oggetto e compenso della collaborazione.

Dato atto :

- che per la complessità della materia si ritiene indispensabile il ricorso ad un incarico di consulenza ad esperto altamente qualificato, estraneo all'amministrazione, dotato di particolare competenza in materia di diritto societario, revisione contabile ecc., tenuto conto dell'assenza, nella struttura dell'ente di figure aventi le predette caratteristiche;
- che ai sensi dell'articolo 6 del D.L. 78/2010 convertito nella L. 122/2010, il limite di spesa massimo per incarichi di studio, ricerca e consulenza, per il corrente esercizio è pari a complessivi € 21.752,86;
- che la prestazione avrà natura temporanea, strettamente correlata alla redazione di perizia asseverata con giuramento, ed avrà natura di prestazione d'opera intellettuale ai sensi del 2229 e segg. CC;
- che l'importo per l'incarico de quo, tenuto conto della complessità e specialità dello stesso, nonché della necessità di asseveramento con giuramento della perizia, è fissato in € 10.000,00;

Evidenziato che il diritto di prelazione da parte del Comune di Sogliano al Rubicone deve essere esercitato, a norma dell'articolo 9 dello Statuto di Sogliano Ambiente Spa, entro 20 giorni dalla comunicazione della Società;

Rilevato che in tale fattispecie l'urgenza per il conferimento dell'incarico del quo, non è compatibile con i tempi necessari per l'esperimento di procedura comparativa, e che pertanto trova applicazione l'articolo 33 del vigente regolamento di organizzazione in materia di affidamenti diretti di incarichi a soggetti esterni all'amministrazione;

Ritenuto all'uopo di individuare l'adeguata professionalità cui conferire l'incarico nel Dr. Giorgio Camagni, con studio in Bagno di Romagna (FC) – Dottore Commercialista e Revisore Contabile, iscritto all'Albo dei Dottori Commercialisti della Provincia di Forlì – Cesena, in considerazione delle capacità professionali e requisiti di esperienza maturati in materia;

Preso atto che il Dott. Camagni opportunamente interpellato, si è dichiarato disponibile ad eseguire la perizia giurata in argomento, dietro un corrispettivo di € 10.000,00, oltre contributo 4% ed iva di legge;

Visto il Bilancio di Previsione 2012 e dato atto che la spesa di € 12.584,00 trova copertura al cap. 820/4 – Spese incarichi professionali – del Bilancio di Previsione 2012;

Ritenuto di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale mediante sottoscrizione della presente da parte del professionista incaricato, ai sensi dell'art. 48, comma 3 del vigente regolamento dei contratti ;

Visto il D.Lgs. 165/2001;

## **DETERMINA**

1. Di conferire al Dott. Giorgio Camagni – Dottore Commercialista e Revisore Contabile, con studio in San Piero in Bagno - Bagno di Romagna Via Cavour n. 5 (P.I. 00683180400), l'incarico per la redazione di perizia da asseverare con giuramento presso il Tribunale di Forlì – Sezione distaccata di Cesena, di stima del valore economico della Società partecipata Sogliano Ambiente Spa e della congruità del prezzo proposto da C.L.A.F.R. Soc. Coop. per la cessione di n. 3.500 azioni, come in premessa specificato;
2. Di dare atto:
  - che la Giunta Comunale con proprio atto n. 160/2012 ha manifestato la volontà di esercitare il diritto di prelazione per l'acquisto di n. 3.500 azioni ordinarie del valore nominale di € 100,00 cad., al prezzo di € 1.250.000,00 con pagamento in denaro;
  - che la società Sogliano Ambiente Spa, come in premessa specificato, è in possesso dei requisiti previsti dall'articolo 14 comma 32 del D.L. 78/2010 convertito dalla Legge 122/2010 e che per tale società trova applicazione la deroga all'obbligo di dismissione prevista dalla medesima disposizione;
  - che pertanto che, alla luce delle predette disposizioni, la partecipazione del Comune di Sogliano al Rubicone nella società Sogliano Ambiente Spa può essere mantenuta e che l'ente può acquisire un ulteriore quota di partecipazione nella società, nel rispetto delle norme vigenti in materia;
3. Di dare atto inoltre che l'incarico in argomento è ad alto contenuto di professionalità e che ricorrono le condizioni per il conferimento, come previste dall'articolo 7, comma 6 del D. Lgs. 165/2001, per quanto in premessa specificato;
4. Di dare atto del rispetto dei limiti di spesa in materia di incarichi di consulenza di cui all'articolo 6 del D.L. 78/2010, convertito nella L. 122/2010;
5. Di dare atto che l'incarico dovrà essere espletato secondo le modalità esplicitate in premessa;
6. Di dare atto che l'incarico de quo, conferito ai sensi dell'articolo 7 comma 6 del D.Lgs. 165/2001, non soggiace alle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010 e ss.mm.ii. (determinazione AVCP 4/7/2011 – par. 3.12);
7. Di dare atto inoltre che il professionista risulta in regola con i versamenti dei contributi Inps Inail;
8. Di dare atto che l'incarico de quo è conferito nel rispetto delle disposizioni del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi e che, stante l'urgenza per l'adozioni degli atti conseguenti, ovvero l'esercizio del diritto di prelazione per l'acquisto delle azioni nel rispetto dei tempi previsti dall'articolo 9 dello Statuto di Sogliano Ambiente Spa, si è reso necessario ricorrere ad affidamento diretto dell'incarico in argomento, tenuto conto che i tempi per l'attivazione di procedura comparativa non sono compatibili con la necessità di adottare gli atti conseguenti nei tempi previsti;

9. Di impegnare la spesa di € 12.584,00 al cap. 820/4 – Spese incarichi professionali – del Bilancio di Previsione 2012;
10. Di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale mediante sottoscrizione della presente da parte del professionista incaricato, ai sensi dell'art. 48, comma 3 del vigente regolamento dei contratti ;
11. Di inviare comunicazione relativa al presente incarico alla Corte dei Conti – Sezione regionale di controllo per l'Emilia Romagna, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 1, comma 173 della L. 266/2005.

---

---

Lì 21/11/2012

F.to IL RESPONSABILE  
SAMBI RAG. SIMONA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE  
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA  
(Art. 151, comma 4, D.Lgs. 18.08.2000 n° 267)

Lì 21/11/2012

F.to IL RESPONSABILE AREA  
ECONOMICA/FINANZIARIA  
RAG. SAMBI SIMONA

---

---

**PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene affissa da oggi .....29/11/2012..... all'albo pretorio e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

F.to IL MESSO COMUNALE

---